



Предложение по аренде в Терминале T2

Сентябрь 2026 г.



**Предложение по аренде коммерческой площади
под Капсульный отель в Терминале T2
Аэропорта Домодедово**

▶ *Примечание: данная презентация не является публичной офертой*

Аренда площадей в аэропорту Домодедово представляет уникальные возможности для арендаторов



Гарантированный поток потенциальных покупателей

- 2025 г. - общий пассажиропоток составил 13,8 млн пассажиров



Расположение непосредственно на пассажиропотоке

- Подавляющая часть коммерческих площадей в терминале расположены непосредственно на пути пассажиров к выходу на посадку/выходу из аэропорта



Клиентская база не ограничивается вылетающими пассажирами

- 49,5 тыс. среднее по году количество потенциальных клиентов в день, с учетом 11,5 тыс. работников на территории аэропорта



Привлекательная целевая аудитория с высокой долей потребителей с доходом выше среднего

- Самая многочисленная категория — пассажиры от 25 до 34 лет, составляющие треть пассажиропотока



Доступ к региональной аудитории в Москве

- Значительный объем жителей регионов РФ, приобретающих возможность посетить заведения, не представленных в их регионах



Усиление позитивного имиджа бренда

- Открытие новой точки в аэропорту – информационный повод для позитивного PR
- Аэропорт создаёт прямую ассоциацию бренда с путешествием пассажиров

Помещение, предлагаемое в аренду в Терминале T2 Аэропорта Домодедово

Минимальные коммерческие условия
(МГП за кв. м в мес., без НДС)

4
слайд

Терминал T2
общедоступная зона

Капсульный отель

54,8 кв. м

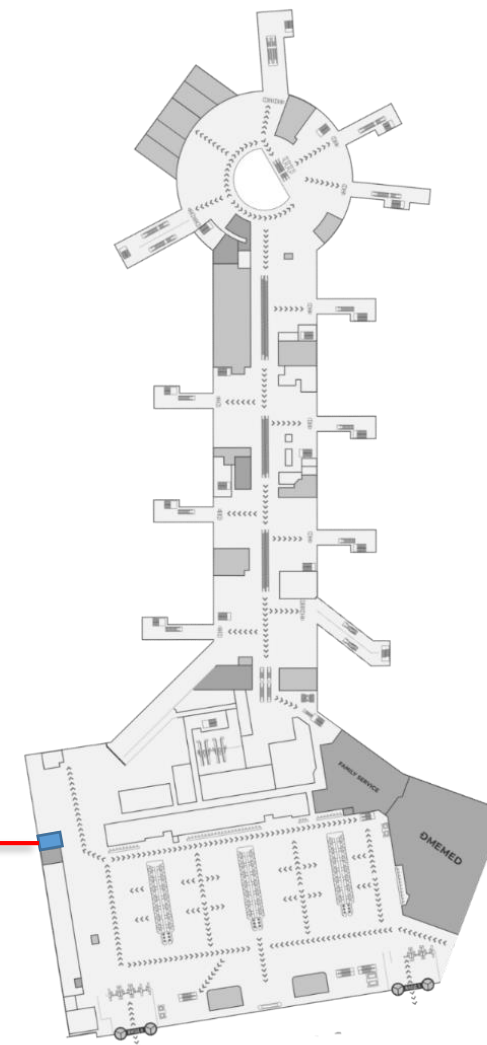
15 350 руб.
Срок аренды: 3 года

Т2, общедоступная зона, 1 этаж

Схема расположения 54,8 кв. м

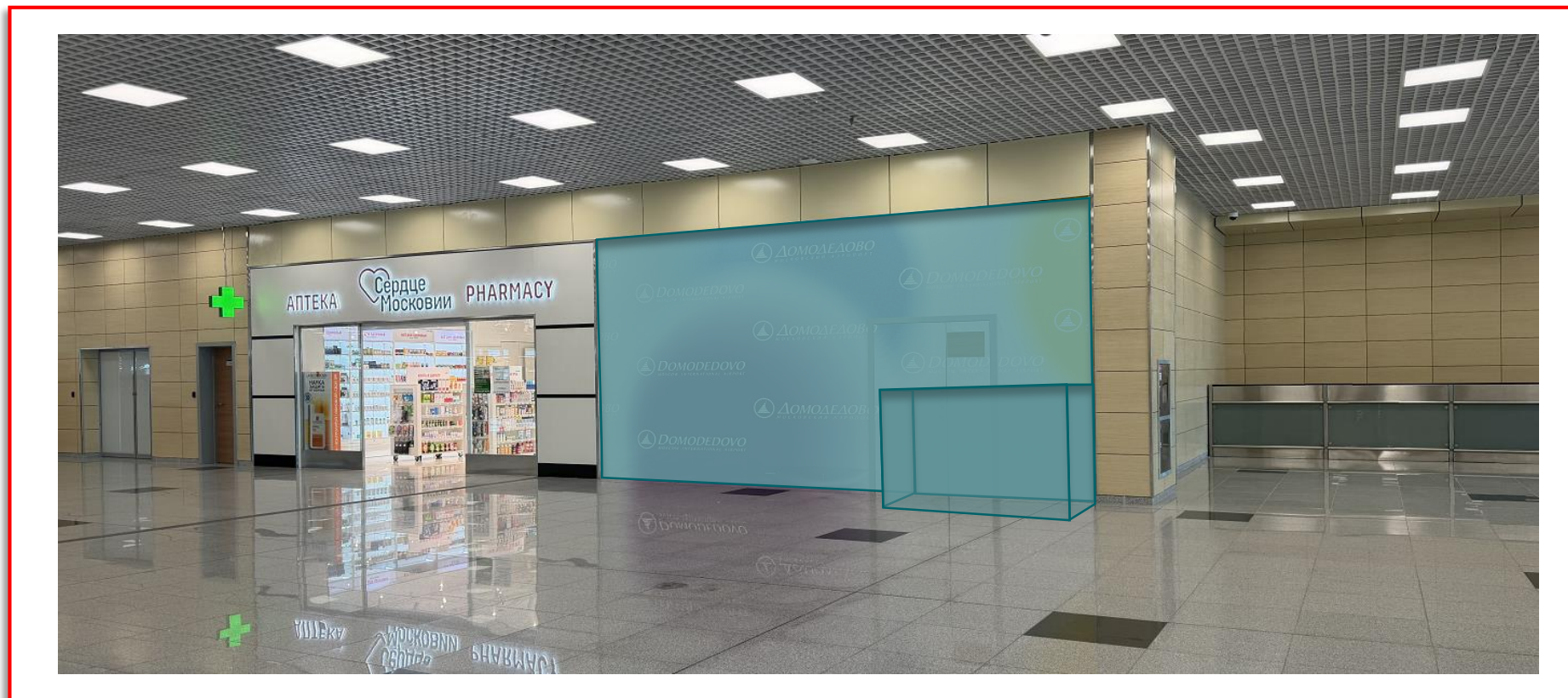


S = 54,8 кв. м



Т2, общедоступная зона, 1 этаж

Схема расположения 54,8 кв. м



Форма Коммерческого предложения

Штамп организации

Исх. № _____

от «__» _____ 20__ г.

Директору дирекции по неавиационной коммерческой деятельности
ООО «ДМА» Д.Б. Макарову

Коммерческое предложение

1. Предмет аренды:
2. Общая площадь:
3. Арендная плата (МГП) за кв. м в мес., без НДС и эксплуатационных расходов
4. Срок аренды:
5. Вид деятельности:
6. Концепция

Приложение: Презентация

Должность	Подпись	Печать
-----------	---------	--------

Исполнитель:

Тел.:

Примечание: данная презентация не является публичной офертой



+ 7 (916) 619 62 23
Ольга



commercial_DMA@dme.ru



Московская область., г. Домодедово. а/п Домодедово



www.dme.ru